



Provincia Autonoma di Trento

AZIENDA PROVINCIALE PER I SERVIZI SANITARI

Dipartimento infrastrutture

Determinazione del Direttore n. 638/2019 di data 14/05/2019

Classificazione: 18.1.4

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo, autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, contestuale approvazione schema lettera di invito ed autorizzazione a contrarre, per lavori in economia compresi nel progetto, mediante esecuzione in economia, dei lavori di adeguamento antincendio per segnalazione certificata inizio attività a 3 anni, ai sensi del D.M. 19/03/2015, presso il Centro Servizi Sanitari di Trento - Spesa progetto: Euro 715.000,00= - Finanziamento: Commessa IM1 3003, CUP progetto: B45F18001770003, Spesa appalto principale: Euro 559.510,69=, CIG appalto principale: 78971652B8.

documento informatico firmato
digitalmente ai sensi
dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005
e ss. mm. ii.
ENTE CERTIFICATORE: InfoCert
Firma Qualificata 2, INFOCERT
SPA, IT
SN CERTIFICATO: 7D7B6C
VALIDO DA: 22/05/2018 13:03:18
VALIDO AL: 22/05/2021 02:00:00
FIRMATARI: DEBORA FURLANI

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo, autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, contestuale approvazione schema lettera di invito ed autorizzazione a contrarre, per lavori in economia compresi nel progetto, mediante esecuzione in economia, dei lavori di adeguamento antincendio per segnalazione certificata inizio attività a 3 anni, ai sensi del D.M. 19/03/2015, presso il Centro Servizi Sanitari di Trento - Spesa progetto: Euro 715.000,00= - Finanziamento: Commessa IM1 3003, CUP progetto: B45F18001770003, Spesa appalto principale: Euro 559.510,69=, CIG appalto principale: 78971652B8.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE

Visto l'Allegato "Atti di gestione", nella parte relativa a Lavori, Forniture e Servizi, della Deliberazione del Direttore Generale n. 487 dd. 01/10/2018;

premesso che:

- il Centro Servizi Sanitari di Trento è classificato come struttura sanitaria dove si erogano prestazioni a regime ambulatoriale con superficie lorda superiore a 1000 m² e rientra nella attività 68 categoria B (sottoclasse 4 rif. Allegato III Decreto 7 agosto 2012); è pertanto soggetto alla verifica del rispetto della normativa antincendio di cui al D.M. 19 marzo 2015 che prevede che le strutture devono essere adeguate ai requisiti di sicurezza antincendio;
- con Determinazione n. 1087 del 20/08/2018 il Dirigente del Servizio Progettazione e Direzione Lavori incaricò l'ing. Luca Morassut della Società C.S.P. Engineering S.r.l., con sede legale in Trento, via Valentina Zambra, della progettazione definitiva per opere edili e meccaniche e del coordinamento del Gruppo di progettazione; l'incarico è oggetto del contratto Rep. n. 534 del 24/08/2018;
- con Determinazione n. 1271 del 03/10/2018 il medesimo Dirigente incaricò l'ing. Paolo Buzzi della Società TERA Engineering S.r.l., con Studio tecnico in Trento, via dei Solteri n. 37/1, della progettazione degli impianti elettrici; l'incarico è stato definito con contratto Rep. n. 622 dd. 22/10/2018;
- con Determinazione n. 422 dd. 29/03/2018 il medesimo Dirigente incaricò l'ing. Valeria Rensi, dello Studio Tecnico AEC con sede in Trento, via Maccani n. 88, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori suddetti, incarico definito con contratto Rep. n. 297 dd. 06/04/2018;
- Responsabile del procedimento, ai sensi della normativa in materia di lavori pubblici e Responsabile dei lavori, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 09/04/2008, n. 81 e s.m. e dall'art. 4 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., è l'ing. Claudio Cortelletti, Dirigente del Servizio Progettazione e Direzione Lavori di APSS. Supporto del Responsabile del Procedimento è l'ing. Susanna Benedetti, Funzionario del medesimo Servizio;

- il Responsabile del procedimento espresse sul progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 17 della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., il Parere Tecnico Amministrativo, rep. int. n. 2612 dd. 12/02/2019, di cui all'art. 54, comma 1, lett. a), della medesima Legge, istruito dallo stesso ing. Cortelletti;
- il Parere elenca gli elaborati grafici ed amministrativi di cui si compone il progetto esecutivo e contiene una descrizione sintetica dell'intervento;
- nello specifico i lavori necessari si possono riassumere nella compartimentazione dei depositi e degli archivi contenenti materiali combustibili, nella riqualificazione della classe di reazione al fuoco dei pavimenti, nell'adeguamento dell'impianto elettrico esistente, nella realizzazione di un nuovo impianto di rilevazione, segnalazione e allarme incendio e di un nuovo impianto EVAC, nell'installazione di un nuovo impianto di illuminazione di emergenza e di un sistema di spegnimento automatico negli archivi, nell'implementazione del sistema relativo alla gestione delle emergenze;
- gli Elaborati progettuali sono conformi alle previsioni dell'Allegato C) del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. ed il progetto esecutivo fu sottoposto, ai sensi dell'art. 40, comma 1, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., alla verifica prevista dall'art. 39 dello stesso. Il rapporto conclusivo sulla verifica del progetto dd. 11/02/2019, ai sensi del combinato disposto degli artt. 9 della L.P. n. 26/93 e s.m. e 39 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., sottoscritto dai Progettisti, costituisce allegato del Parere rep. int. n. 2612 dd. 12/02/2019;
- il progetto antincendio di riferimento è quello redatto dall'ing. Fausto Paolazzi con relativo parere del Servizio Antincendi PAT di data 05/09/2016, Prot. 0461488(P);
- l'importo complessivo previsto per la realizzazione del progetto è pari ad Euro 715.000,00=, di cui Euro 551.510,69= per lavori a base d'appalto, divisi in Euro 535.008,16= per lavori a base d'asta ed Euro 16.502,53= per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, cui andranno aggiunti, in sede di stipulazione del contratto di appalto, Euro 8.000,00= per lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta, per un costo totale dell'opera principale di Euro 559.510,69= ed Euro 155.489,31= per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal quadro economico sotto riportato:

	OPERE A BASE D'ASTA	
A1	LAVORI	535.008,16
A2	MISURE PER LA SICUREZZA (oneri non soggetti a ribasso)	16.502,53
A3	ECONOMIE a disposizione della Stazione Appaltante	8.000,00
A	TOTALE OPERE A BASE D'ASTA (Lavori+sicurezza+economie)	559.510,69
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B1	Imprevisti (circa 6 %) dei lavori, comprensivi di IVA	37.000,64
B2	Spese tecniche progettazione e direzione lavori (*)	0,00
B3	Spese tecniche collaudi	2.000,00
B4	C.N.P.A.I.A. (4% su B2, B3)	80,00
B5	I.V.A (10% sui lavori A)	55.951,07
B6	I.V.A 22% (su B2, B3 e B4)	457,60
B7	Lavori non progettualizzabili eseguiti in economia, comprensivi di IVA 22%	60.000,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	155.489,31
	TOTALE A+B	715.000,00

- i singoli prezzi unitari applicati vennero desunti dall'Elenco Prezzi Unitari per Lavori Pubblici di interesse provinciale, relativo all'anno 2018, pubblicato sul Supplemento al Bollettino Ufficiale della Regione Trentino Alto Adige dd. 04/01/2018. In relazione alle lavorazioni di specifica formulazione per gli appalti in oggetto e non ricomprese nell'Elenco Prezzi, la formulazione dei prezzi avvenne sulla base di analisi di mercato applicando spese generali al 12% e utile al 10%;
- l'appalto comprende lavorazioni delle categorie OS30 (*Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi*) (Categoria prevalente) per Euro 486.304,92=, inclusi oneri sicurezza cui vanno aggiunto Euro 8.000,00= per lavori in economia (la categoria prevalente include anche lavorazioni della categoria OS28 - *Impianti termici e di condizionamento*, per un importo di Euro 34 714,30=, inclusi oneri sicurezza, non scorporata in quanto inferiore al 10% dell'importo di appalto) ed OS7 (*Finiture di opere generali di natura edile e tecnica*) per Euro 65.205,77=, inclusi oneri sicurezza;
- non è prevista la suddivisione dell'appalto in lotti, come previsto dall'art. 7, comma 3, della L.P. 09/03/2016, n. 2 e s.m., e la motivazione, contenuta nel Parere rep. int. n. 2612 dd. 12/02/2019 è che le opere oggetto dell'appalto sono impianti ed opere edili correlate che richiedono un'esecuzione unitaria per garantire la certificabilità/funzionalità, la collaudabilità, ridurre i disservizi alle attività sanitarie nonché ridurre i rischi per la sicurezza delle maestranze e degli operatori;
- i lavori oggetto d'appalto, per un importo a base d'appalto di Euro 551.510,69=, di cui Euro 535.008,16= per lavori a base d'asta ed Euro 16.502,53= per oneri sicurezza, verranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 33 della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, da esperirsi in forma di gara telematica, in conformità all'art. 9 della L.P. n. 2/16 e s.m. ed al Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. e con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 16, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m., da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari;
- per il completamento dei lavori oggetto dell'appalto principale è stabilito un tempo utile di complessivi 150 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna dei lavori. I lavori sono suddivisi in due fasi:
 - FASE 1: 120 (centoventi) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna dei lavori per realizzare le lavorazioni del progetto esecutivo, escluse solo quelle indicate nella tabella 1 dell'art.10 del capitolato speciale di appalto norme amministrative e facenti parte della Fase 2 (i lavori della Fase 1 sono i lavori necessari per l'adeguamento antincendio per segnalazione certificata inizio attività a 3 anni ai sensi del D.M. 19.03.2015);
 - FASE 2: 30 (trenta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di fine lavori della FASE 1 per eseguire le lavorazioni descritte nella tabella 1 dell'art.10 del capitolato speciale di appalto norme amministrative;
- le Imprese da invitarsi alla procedura di gara verranno scelte nel rispetto delle modalità previste dall'art. 54 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., come modificato dal D.P.P. 21/09/2018 n. 13-88/Leg. e nel rispetto delle modalità per l'individuazione degli Operatori economici da invitare alle gare contenute nell'Allegato B) con titolo "*Tabella dei processi rischi e misure per la prevenzione della corruzione*" approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 45 dd. 29/01/2019;
- APSS predisporrà la lettera di invito a procedura negoziata mediante gara telematica per l'affidamento dei lavori oggetto d'appalto sulla base degli elementi desumibili dal Capitolato Speciale d'Appalto compreso nel progetto esecutivo oggetto di approvazione della presente e dal

modulo contenente le caratteristiche principali dell'opera, **allegato** parte integrante e sostanziale della presente (ALLEGATO A);

- i lavori in economia non progettualizzabili, per un importo complessivo di Euro 60.000,00=, IVA compresa, previsti nel quadro economico di progetto alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione", verranno affidati con la procedura dell'economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall'art. 52, commi 1 e 7, della L.P. n. 26/93 e s.m., con le eccezioni previste dagli articoli 179 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. e 52, comma 9, della L.P. n. 26/93 e s.m., per un importo a base di affidamento inferiore al limite di Euro 500.000,00=, previsto dall'art. 52, comma 1, stessa legge;
- APSS si riserva la facoltà di consegnare anticipatamente i lavori ai sensi dell'art. 46 della L.P. n. 26/93 e s.m., in quanto con il progetto in esame si persegue l'obiettivo di adeguare il Centro Servizi Sanitari di Trento ai requisiti di sicurezza antincendio, in ottemperanza alle scadenze normative dettate dal Decreto 19 marzo 2015;
- la spesa presunta complessiva di Euro 715.000,00= prevista per l'opera in oggetto verrà contabilizzata al conto 12.08.01.00 del bilancio di APSS e sarà finanziata con i fondi disponibili sulla Commessa IM1 3003, assegnati con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1799/2018;
- Codice Unico di Progetto del progetto complessivo sarà B45F18001770003, mentre Codice Identificativo di Gara dell'appalto principale, per un importo di Euro 559.510,69=, sarà 78971652B8;

DETERMINA:

- 1) di approvare, per le motivazioni in premessa, il progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento antincendio per segnalazione certificata inizio attività a 3 anni, ai sensi del D.M. 19/03/2015, presso il Centro Servizi Sanitari di Trento, redatto dall'ing. Luca Morassut della Società C.S.P. Engineering S.r.l., per la parte relativa alle opere edili e meccaniche nonché coordinatore gruppo progettazione, dall'ing. Paolo Buzzi della Società TERA Engineering S.r.l. per la parte relativa agli impianti elettrici e dall'ing. Valeria Rensi dell'omonimo Studio tecnico per il piano di sicurezza e coordinamento, per un importo complessivo di Euro 715.000,00=, di cui Euro 551.510,69= per lavori a base d'appalto (Euro 535.008,16= per lavori a base d'asta ed Euro 16.502,53= per oneri sicurezza), cui andranno aggiunti, in sede di stipulazione del contratto di appalto, Euro 8.000,00= per lavori in economia, non soggetti a ribasso d'asta, per un costo totale dell'opera di Euro 559.510,69= ed Euro 155.489,31= per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal quadro economico riportato in premessa;
- 2) di autorizzare l'aggiudicazione dei lavori oggetto d'appalto, per un importo complessivo a base d'appalto di Euro 559.510,69=, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 33 della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., da esperirsi in forma di gara telematica, in conformità all'art. 9 della L.P. n. 2/16 e s.m. ed al Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. e con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 16, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m., da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari;
- 3) di approvare, per le ragioni esposte in premessa, il modulo contenente le caratteristiche principali dell'opera, **allegato** parte integrante e sostanziale della presente (ALLEGATO A);

- 4) di autorizzare la mancata suddivisione dell'appalto in lotti per le motivazioni esposte, in conformità a quanto previsto dall'art. 7, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e s.m., nel Parere rep. int. n. 2612 dd. 12/02/2019 e riprodotte in premessa;
- 5) di autorizzare che i lavori in economia, per un importo complessivo di Euro 60.000,00=, IVA compresa, previsti nel quadro economico di progetto alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione", vengano eseguiti con la procedura dell'economia, mediante il sistema del cottimo fiduciario, così come consentito dall'art. 52, commi 1 e 7, della L.P. 10/09/1993, n. 26 e s.m., con le eccezioni previste dagli articoli 179 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m. e 52, comma 9, della L.P. n. 26/93 e s.m. e di disporre che gli stessi vengano eseguiti prima della consegna dei lavori principali;
- 6) di autorizzare, per le ragioni esposte in premessa, la facoltà di consegnare anticipatamente i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 46 della L.P. n. 26/93 e s.m.;
- 7) di disporre che la scelta delle Imprese da invitare alla procedura di gara avvenga nel rispetto delle modalità previste dall'art. 54 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg. e s.m., come modificato dal D.P.P. 21/09/2018 n. 13-88/Leg. e nel rispetto delle modalità per l'individuazione degli Operatori economici da invitare alle gare contenute nell'Allegato B) con titolo "*Tabella dei processi rischi e misure per la prevenzione della corruzione*" approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 45 dd. 29/01/2019;
- 8) di dare atto che la spesa presunta complessiva di Euro 715.000,00= prevista per l'opera in oggetto verrà contabilizzata al conto 12.08.01.00 del bilancio di APSS, sarà finanziata con i fondi disponibili sulla Commessa IM1 3003, assegnati con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1799/2018, che CUP del progetto complessivo sarà B45F18001770003 e che CIG dell'appalto principale, per un importo di Euro 559.510,69=, sarà 78971652B8.

ALLEGATO: Modulo con caratteristiche principali dell'opera.

Referente Tecnico: ing. Claudio Cortelletti

Inserita da: Ufficio Gare, Contratti e Supporto Giuridico - Dipartimento Infrastrutture / Autellitano
Maria Antonietta

Il Direttore
Dipartimento infrastrutture
Furlani Debora
